



\$2,555,000

MONTE AZUL MONTEAZUL, GUAYNABO, PR, US, 00969

<https://pomahome.com>

MONTE AZUL â GUAYNABO Modelo Heritage Residencia turn key, completamente equipada y amueblada, lista para ocupar. Propiedad de diseÃ±o moderno con excelentes acabados y distribuciÃ³n funcional. CaracterÃsticas: â 4 habitaciones â 4.5 baÃ±os + medio baÃ±o en Ãrea de piscina â Piscina privada y gazebo â Cocina Polyform con enseres Thermador â Aires acondicionados instalados [...]

- 4 camas
- 4 baÃ±os
- Residential
- Single Family Residence



Lo esencial



Tipo: Residential

Direcciones: ?? Cómo llegar a Monte Azul   Guaynabo desde SJU ?? Tiempo estimado: 20 25 minutos (sin tr fico) ?? Ruta recomendada 1. Al salir del aeropuerto, toma PR-26 Oeste dirección San Juan / Bayamón. 2. Continúa PR-26 y toma la salida hacia PR-22 Oeste (Bayamón / Arecibo). 3. En PR-22, toma la salida hacia Guaynabo / PR-177. 4. Incorporate a PR-177 Sur (Avenida Roberto Clemente). 5. Continúa recto y luego sigue las señales hacia Monte Azul. 6. Accede la entrada principal del proyecto Monte Azul en Guaynabo.

Ciudad: GUAYNABO

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Categoría: Single Family Residence

Dormitorios: 4 camas

Baños : 4 baños

Medios baños: 1 Medio baño

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

Clave del sistema fuente: 777400926

ID MLS: 777400926

Total de baños (decimal): 4.5

Total de baños (entero): 5

Marca de tiempo de modificación del puente: 2026-01-18T11:48:19.475Z

Fuente del área del edificio: Builder

 rea total del edificio: 4300

Unidades del área del edificio: Square Feet

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-717-0187

Comentarios públicos del agente: MONTE AZUL   GUAYNABO Modelo Heritage Residencia turn key, completamente equipada y amueblada, lista para ocupar. Propiedad de diseño moderno con excelentes acabados y distribución funcional. Caracter sticas:   4 habitaciones   4.5 baños + medio baño en área de piscina   Piscina privada y gazebo   Cocina Polyform con enseres Thermador   Aires acondicionados instalados   Walk-in closets   Acentos en madera con terminación Resista   Generador eléctrico 30 KVA   Incluye mobiliario y decoración completa   Decorada Carolina Bennazar Propiedad ideal para compradores que buscan lujo, comodidad y una residencia completamente lista para vivir desde el primer día.

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 594.19

Fecha de cambio de estado del contrato: 2025-12-16

Refrigeración: None

Refrigeración (Sí o No): false

Coordenadas: -66.12986, 18.34716

País: US

Condado o parroquia: Guaynabo

Espacios cubiertos: 2

Días acumulativos en el mercado: 29

Días en el mercado: 29

Fuente de listado: MATRIX

Tipo de propiedad: Residential

Subtipo de propiedad: Single Family Residence

