



\$180,000

CARR 172 SECTOR LA SIERRA, CAGUAS, PR, US, 00725

<https://pomahome.com>

Fractional Ownership. Oportunidad de Inversión en Caguas
Propiedad multifamiliar con gran terreno â 1 cuerda. Ubicada
en el tranquilo Barrio CaÃ±aboncito, esta propiedad genera
ingresos con dos inquilinos actuales. Rodeada de naturaleza y
con acceso cercano a la Carr. 172, es ideal para inversionistas o
para quienes buscan una residencia con unidad adicional de
alquiler. [...]

- 5 camas
- 3 baÃ±os
- Residential
- 1/2 Duplex



Lo esencial



Tipo: Residential

Ciudad: CAGUAS

Categoría: 1/2 Duplex

Baños : 3 baños

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

ID MLS: 779176444

Total de baños (entero): 3

Fuente del área del edificio: Appraiser

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente:

Oportunidad de Inversión en Caguas Propiedad multifamiliar con gran terreno de 1 cuerda. Ubicada en el tranquilo Barrio Cañaboncito, esta propiedad genera ingresos con dos inquilinos actuales. Rodeada de naturaleza y con acceso cercano a la Carr. 172, es ideal para inversionistas o para quienes buscan una residencia con unidad adicional de alquiler. Características: 1er piso: 3 habitaciones · 2 baños 2do piso: 2 habitaciones · 1 baño Dos cocinas independientes Terreno de 1 cuerda con espacio para expansión o múltiples estacionamientos Excelente ventilación cruzada y entorno natural Ideal para vivir y alquilar, o como inversión a largo plazo en una excelente ubicación.

Fecha de cambio de estado del contrato: 2026-01-18

Refrigeración (Sí o No): false

País: US

Espacios cubiertos: 4

Tipo de propiedad: Residential

Direcciones: Carr. 172, km 6, hm 1 Sector La Sierra Barrio Cañaboncito

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Dormitorios: 5 camas

Medios baños: 0 medios baños

Clave del sistema fuente: 779176444

Total de baños (decimal): 3

Marca de tiempo de modificación del puente: 2026-01-19T05:05:42.180Z

Área total del edificio: 1518

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-467-5368

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 118.58

Refrigeración: None

Coordenadas: -66.07408, 18.213548

Condado o parroquia: Caguas

Fuente de listado: RETSUpdate

Subtipo de propiedad: 1/2 Duplex

