



\$120,000

- Commercial Sale
- Business

BO LOS POLLOS SECTOR PROVIDENCIA, PATILLAS, PR, US, 00723

<https://pomahome.com>

Commercial Property for Sale Located in the Los Pollos neighborhood of Patillas, this C-1 (Commercial 1) zoned property is an excellent investment opportunity. Currently operating as a convenience store with permits for the sale of alcoholic beverages and billiards, it features approximately 3,900 square feet of construction on a 1,135 m² lot. The property offers [...]



Lo esencial



Tipo: Commercial Sale

Ciudad: PATILLAS

Categoría: Business

Clave del sistema fuente:
758952716

Marca de tiempo de modificación del puente:
2026-01-12T13:17:18.731Z

Área total del edificio: 3900

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-662-6060

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 30.77

Refrigeración: Mini-Split Unit(s)

Coordenadas: -66.00384619,
17.98627078

Condado o parroquia: Patillas

Días en el mercado: 217

Tipo de propiedad: Commercial Sale

Direcciones: Desde el centro de Patillas (barrio-pueblo) hasta Los Pollos 1. Sal del casco urbano de Patillas por la carretera PR-3 en dirección oeste hacia Carretera 757. 2. Tras aproximadamente 1 km, toma la salida hacia PR-757, que conecta directamente con el barrio Los Pollos ?. 3. Sigue por PR-757 entre 3 y 5 km, atravesando sectores como Parcelas Viejas, hasta llegar al Área central de Los Pollos . 4. Al entrar al barrio, podrás acceder fácilmente a la propiedad comercial destacada. Coordenadas 17.98627078, -66.00384619

Fecha Agregada : Agregado hace 12 meses

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

ID MLS: 758952716

Fuente del área del edificio: Owner

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente: Commercial Property for Sale Located in the Los Pollos neighborhood of Patillas, this C-1 (Commercial 1) zoned property is an excellent investment opportunity. Currently operating as a convenience store with permits for the sale of alcoholic beverages and billiards, it features approximately 3,900 square feet of construction on a 1,135 m² lot. The property offers ample parking for up to 30 vehicles, one water meter, two electric meters, and connection to the public sewer system. Its strategic location and solid infrastructure make it ideal for a variety of commercial uses. Take advantage of this excellent business opportunity in the southern region of Puerto Rico!

Fecha de cambio de estado del contrato:
2025-06-09

Refrigeración (Sí o No): true

País: US

Días acumulativos en el mercado: 217

Fuente de listado: MATRIX

Subtipo de propiedad: Business

