



\$291,500

9 RIO LA PLATA, CANOVANAS, PR, US, 00729

<https://pomahome.com>

Auction Property. RESIDENCE, 4-bedroom, 2.5-bathroom residence, 1724 sq ft, 4400 sq ft lot, gated community with amenities. Needs some repairs, good condition overall. Prospective buyers must have a recent pre-qualification letter and/or proof of funds to schedule an appointment.

- 4 camas
- 2 baños
- Residential
- Single Family Residence



Lo esencial



Tipo: Residential

Direcciones: 5347 Av. Isla Verde Carolina, 00979 Accede a Expreso Román Baldorioty de Castro/PR-26 desde Av. Isla Verde/PR-37 y C. Marginal/C. Marginal Villamar. 6 min (2,1 km) Dirígete al oeste Av. Isla Verde/PR-37. Gira a la izquierda con dirección a Cam. de Acceso 170 m Gira a la izquierda con dirección a C. Marg Baldorioty/C. Marginal/C. Marginal Villamar Continúa hacia C. Marginal/C. Marginal Villamar 800 m Toma la rampa de la izquierda en dirección a Expreso Román Baldorioty de Castro/PR-26 Sigue por Expreso Román Baldorioty de Castro/PR-26 y Autop. Roberto Sánchez Vilella/PR-66 hacia PR-185 en Can  vanas. Toma la salida 10 de Autop. Roberto Sánchez Vilella/PR-66. (19,4 km) Toma Puerto Rico 962 hacia C. Rio La Plata en Canovanas. 4 min (1,7 km) Gira a la izquierda con dirección a PR-185 270 m Gira a la derecha con dirección a Puerto Rico 962 Gira a la izquierda con dirección a Av. Las Palmas Continúa por C. Orinoco 58 m Gira a la derecha a C. Rio La Plata

Ciudad: CANOVANAS

Fecha Agregada : Agregado hace 4 meses

Categoría: Single Family Residence

Dormitorios: 4 camas

Baños : 2 baños

Medios baños: 1 Medio baño

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

Clave del sistema fuente: 777311155

ID MLS: 777311155

Total de baños (decimal): 2.5

Total de baños (entero): 3

Marca de tiempo de modificación del puente: 2025-12-18T07:38:58.531Z

Fuente del área del edificio: Estimated

  rea total del edificio: 1725

Unidades del área del edificio: Square Feet

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-922-9682

Comentarios públicos del agente: RESIDENCE, 4-bedroom, 2.5-bathroom residence, 1724 sq ft, 4400 sq ft lot, gated community with amenities. Needs some repairs, good condition overall. Prospective buyers must have a recent pre-qualification letter and/or proof of funds to schedule an appointment.

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 168.99

Fecha de cambio de estado del contrato: 2025-12-15

Refrigeración: Mini-Split Unit(s)

Refrigeración (Sí o No): true

Coordenadas: -89.869853, 30.77778

País: US

Condado o parroquia: Can  vanas

Espacios cubiertos: 2

Días acumulativos en el mercado: 3

Días en el mercado: 3

Fuente de listado: RETSUpdate

Tipo de propiedad: Residential

Subtipo de propiedad: Single Family Residence

