



**\$1,300,000**

## **8WMH+P23 SIEMPREVIVA, SAN JUAN, PR, US, 00926**

<https://pomahome.com>

Elegant corner residence located in the exclusive Las Flores de Montehiedra, San Juan. This fully remodeled and expanded property offers approximately 3,800 square feet of living space on a 515 square meter lot, combining sophistication, comfort, and functionality. The home features a stunning primary suite with two walk-in closets, an oversized laundry room, and one [...]

- 5 camas
- 3 baños
- Residential
- Single Family Residence



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Residential

**Ciudad:** SAN JUAN

**Categoría:** Single Family Residence

**Baños :** 3 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):**  
true

**ID MLS:** 780519956

**Total de baños (entero):** 4

**Fuente del área del edificio:** Owner

**Unidades del área del edificio:** Square  
Feet

**Comentarios públicos del agente:**  
Elegant corner residence located in the exclusive Las Flores de Montehiedra, San Juan. This fully remodeled and expanded property offers approximately 3,800 square feet of living space on a 515 square meter lot, combining sophistication, comfort, and functionality. The home features a stunning primary suite with two walk-in closets, an oversized laundry room, and one bedroom conveniently located on the first floor, ideal for guests or a private office. Thoughtfully designed with spacious interiors and an excellent layout, this exceptional home is nestled within one of San Juan's most sought-after gated communities.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2026-02-05

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 4

**Días en el mercado:** 1

**Tipo de propiedad:** Residential

**Direcciones:** Tke expreso Las Americas/ PR 18 , continue on auto. Luis A Ferrer/PR52, Take aV Montehiedra exit, turn right onto boulevard de la Montana and turn right onto C. Romerillo.

**Fecha Agregada :** Agregado hace 3 meses

**Dormitorios:** 5 camas

**Medios baños:** 1 Medio baño

**Clave del sistema fuente:** 780519956

**Total de baños (decimal):** 3.5

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2026-02-06T11:56:56.237Z

**Área total del edificio:** 3800

**Contacto preferido de la oficina de listado:**  
787-751-2073

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 342.11

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -66.051089, 18.39085

**Condado o parroquia:** San Juan

**Días acumulativos en el mercado:** 1

**Fuente de listado:** RETSUpdate

**Subtipo de propiedad:** Single Family Residence

