



\$224,999

VEGA BAJA, PR, US, 00693

<https://pomahome.com>

Extraordinary property located just 5 minutes from Marbella Beach in a central area close to shopping centers, hospitals, schools, and other essential services. It features 4 bedrooms (the master bedroom measures 20' x 13.5"), 2 bathrooms, a living room, kitchen, and dining room on a spacious, completely flat 942-square-meter lot, making it an excellent opportunity [...]

- 4 camas
- 2 baños
- Residential
- Single Family Residence

Lo esencial



Tipo: Residential

Ciudad: VEGA BAJA

Categoría: Single Family Residence

Baños : 2 baños

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

ID MLS: 778272778

Total de baños (entero): 2

Fuente del área del edificio: Owner

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente:

Extraordinary property located just 5 minutes from Marbella Beach in a central area close to shopping centers, hospitals, schools, and other essential services. It features 4 bedrooms (the master bedroom measures 20' x 13.5"), 2 bathrooms, a living room, kitchen, and dining room on a spacious, completely flat 942-square-meter lot, making it an excellent opportunity to expand, develop, or create a high-income project. Located in the Las Praderas Urbanization in Vega Baja, with easy access from the PR-22 Expressway via exit 42 in Vega Baja. This property is ideal for both residential use and investment, allowing for options such as a primary residence, apartment building, short-term rental accommodation, care facilities, and other permitted residential developments.

Fecha de cambio de estado del contrato:
2026-01-02

Refrigeración (Sí o No): false

Condado o parroquia: Vega Baja

Días en el mercado: 1

Tipo de propiedad: Residential

Direcciones: Desde el expreso PR 22, toma la salida #42. Continúa en carr PR 137 a la PR 2. En el primer semáforo hace una derecha y luego otra derecha. La casa es la 3ra a la izquierda.

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Dormitorios: 4 camas

Medios baños: 0 medios baños

Clave del sistema fuente: 778272778

Total de baños (decimal): 2

Marca de tiempo de modificación del puente: 2026-01-03T11:55:14.504Z

Área total del edificio: 3200

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-236-2169

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 70.31

Refrigeración: None

País: US

Días acumulativos en el mercado: 1

Fuente de listado: RETSUpdate

Subtipo de propiedad: Single Family Residence

