



**\$1,175,000**

## **550 AVENIDA CONSTITUCION AVENIDA CONSTITUCION, SAN JUAN, PR, US, 00901**

<https://pomahome.com>

Total living area: 1,920 SF Unit orientation: Northwest with panoramic views of the Atlantic Ocean, San Juan Bay, Luis Muñoz Rivera Park, Paseo Caribe, Cataño, and San Juan Ports Three bedrooms, 2.5 bathrooms, including a primary suite with walk-in closet and private bath Wraparound balcony Laundry room with equipment Four deeded parking spaces Private storage [...]

- 3 camas
- 2 baños
- Residential
- Condominium



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Residential

**Ciudad:** SAN JUAN

**Categoría:** Condominium

**Baños :** 2 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):** false

**ID MLS:** 777181355

**Total de baños (entero):** 3

**Fuente del área del edificio:** Public Records

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:** Total living area: 1,920 SF Unit orientation: Northwest with panoramic views of the Atlantic Ocean, San Juan Bay, Luis Muñoz Rivera Park, Paseo Caribe, Cataño, and San Juan Ports Three bedrooms, 2.5 bathrooms, including a primary suite with walk-in closet and private bath Wraparound balcony Laundry room with equipment Four deeded parking spaces Private storage unit (B-2) Building amenities: 24/7 security and valet service Monthly HOA: 13 payments of \$657.89 Hazard insurance: \$2,229.15 annually (Mapfre) Annual property taxes: \$3,699.10 (two payments of \$1,849.55) Lease Rate: \$5,000/monthly Exceptional sunset views

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2025-12-18

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 4

**Días en el mercado:** 5

**Tipo de propiedad:** Residential

**Direcciones:** Head west on PR-26 (Román Baldorioty de Castro Expressway) toward San Juan. Continue onto Avenida Juan Ponce de León into San Juan. Turn left onto Avenida de la Constitución (you will pass Luis Muñoz Rivera Park). 550 Avenida de la Constitución will be on your right.

**Fecha Agregada :** Agregado hace 3 meses

**Dormitorios:** 3 camas

**Medios baños:** 1 Medio baño

**Clave del sistema fuente:** 777181355

**Total de baños (decimal):** 2.5

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2025-12-23T20:59:56.748Z

**Área total del edificio:** 1920

**Contacto preferido de la oficina de listado:** 787-778-7000

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 611.98

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s), Wall/Window Unit(s)

**Coordenadas:** -66.08886841, 18.46209342

**Condado o parroquia:** San Juan

**Días acumulativos en el mercado:** 5

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Condominium

