



**\$695,000**

## **4428 KM 3.1 INT, LARES, PR, US, 00669**

<https://pomahome.com>

Discover an agricultural paradise in Lares, a 19.09-acre coffee estate with stunning views of Lake Guayo. The main residence offers 3 bedrooms, 2 bathrooms, a redesigned kitchen, living and dining areas, and a spacious open terrace perfect for lake views and stargazing. The land produces coffee, lemons, breadfruit, and various tropical fruits, ideal for agroforestry [...]

- 4 camas
- 2 baños
- Residential
- Single Family Residence



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Residential

**Ciudad:** LARES

**Categoría:** Single Family Residence

**Baños :** 2 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):**  
true

**ID MLS:** 779633924

**Total de baños (entero):** 2

**Fuente del área del edificio:** Appraiser

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:**  
Discover an agricultural paradise in Lares, a 19.09-acre coffee estate with stunning views of Lake Guayo. The main residence offers 3 bedrooms, 2 bathrooms, a redesigned kitchen, living and dining areas, and a spacious open terrace perfect for lake views and stargazing. The land produces coffee, lemons, breadfruit, and various tropical fruits, ideal for agroforestry or eco-farming. The property includes a fully equipped coffee processing facility, giving you the opportunity to launch your own brand or process for other vendors. For peace of mind, it features a generator, water cistern, and surveillance cameras. Buyers may also qualify for agricultural and tax incentives under Puerto Rico law making this a unique investment in the island's lush mountain region.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2026-01-18

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 6

**Días en el mercado:** 1

**Tipo de propiedad:** Residential

**Direcciones:** Desde Moca carretera 111 hasta Lares . A la derecha en el semáforo de la Panadería Altamira carretera 124 . En la gasolinera de la Gulf a 50 metros doblar a la izquierda dirección Hacienda Lealtad te incorporas en la carretera 4432 hasta el final . En el pare doblas a la derecha y te incorporas a la carretera PR 431 , te mantienes en ella , cruzas el puente en el río y continuas a tu derecha hasta que llegas a un cruce . Doblar a la izquierda y continúa en la carretera 431 . En el cruce Lares / Yauco , sigue dirección Yauco en carretera 128 . A unos 15 minutos doblar en el título Bo Bartolo carretera 4428 . Doblar a la izquierda en el km

**Fecha Agregada :** Agregado hace 3 meses

**Dormitorios:** 4 camas

**Medios baños:** 0 medios baños

**Clave del sistema fuente:** 779633924

**Total de baños (decimal):** 2

**Marca de tiempo de modificación del puente:**  
2026-01-19T17:23:50.765Z

**Área total del edificio:** 3124

**Contacto preferido de la oficina de listado:**  
941-893-7850

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 578.2

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -66.83952047, 18.20464061

**Condado o parroquia:** Lares

**Días acumulativos en el mercado:** 1

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Single Family Residence

