



\$695,000

4428 KM 3.1 INT, LARES, PR, US, 00669

<https://pomahome.com>

Discover an agricultural paradise in Lares, a 19.09-acre coffee estate with stunning views of Lake Guayo. The main residence offers 3 bedrooms, 2 bathrooms, a redesigned kitchen, living and dining areas, and a spacious open terrace perfect for lake views and stargazing. The land produces coffee, lemons, breadfruit, and various tropical fruits, ideal for agroforestry [...]

- 4 camas
- 2 baños
- Residential
- Single Family Residence



Lo esencial



Tipo: Residential

Ciudad: LARES

Categoría: Single Family Residence

Baños : 2 baños

Crear tour virtual automático (Sí o No):
true

ID MLS: 779633924

Total de baños (entero): 2

Fuente del área del edificio: Appraiser

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente:
Discover an agricultural paradise in Lares, a 19.09-acre coffee estate with stunning views of Lake Guayo. The main residence offers 3 bedrooms, 2 bathrooms, a redesigned kitchen, living and dining areas, and a spacious open terrace perfect for lake views and stargazing. The land produces coffee, lemons, breadfruit, and various tropical fruits, ideal for agroforestry or eco-farming. The property includes a fully equipped coffee processing facility, giving you the opportunity to launch your own brand or process for other vendors. For peace of mind, it features a generator, water cistern, and surveillance cameras. Buyers may also qualify for agricultural and tax incentives under Puerto Rico law making this a unique investment in the island's lush mountain region.

Fecha de cambio de estado del contrato: 2026-01-18

Refrigeración (Sí o No): true

País: US

Espacios cubiertos: 6

Días en el mercado: 1

Tipo de propiedad: Residential

Direcciones: Desde Moca carretera 111 hasta Lares . A la derecha en el semáforo de la Panadería Altamira carretera 124 . En la gasolinera de la Gulf a 50 metros doblar a la izquierda dirección Hacienda Lealtad te incorporas en la carretera 4432 hasta el final . En el pare doblas a la derecha y te incorporas a la carretera PR 431 , te mantienes en ella , cruzas el puente en el río y continuas a tu derecha hasta que llegas a un cruce . Doblar a la izquierda y continúa en la carretera 431 . En el cruce Lares / Yauco , sigue dirección Yauco en carretera 128 . A unos 15 minutos doblar en el título Bo Bartolo carretera 4428 . Doblar a la izquierda en el km

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Dormitorios: 4 camas

Medios baños: 0 medios baños

Clave del sistema fuente: 779633924

Total de baños (decimal): 2

Marca de tiempo de modificación del puente:
2026-01-19T17:23:50.765Z

Área total del edificio: 3124

Contacto preferido de la oficina de listado:
941-893-7850

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 578.2

Refrigeración: Mini-Split Unit(s)

Coordenadas: -66.83952047, 18.20464061

Condado o parroquia: Lares

Días acumulativos en el mercado: 1

Fuente de listado: MATRIX

Subtipo de propiedad: Single Family Residence

