



\$245,000

405 COND. MARINA LANAIS, FAJARDO, PR, US, 00738

<https://pomahome.com>

- 1 cama
- 1 baño
- Residential
- Condominium

Oceanfront studio apartment in the exclusive Mariana Lanais Condominium, Fajardo, fully furnished and thoughtfully designed to meet all your needs. The property features one full bathroom, laundry area, two retractable beds, a fully equipped kitchen, air conditioning, and a cozy balcony with direct ocean views. Its prime location, adjacent to El Conquistador Resort, ensures an [...]



Lo esencial



Tipo: Residential

Ciudad: FAJARDO

Categoría: Condominium

Baños : 1 baño

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

ID MLS: 780006951

Total de baños (entero): 1

Fuente del área del edificio: Owner

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente:
Oceanfront studio apartment in the exclusive Mariana Lanais Condominium, Fajardo, fully furnished and thoughtfully designed to meet all your needs. The property features one full bathroom, laundry area, two retractable beds, a fully equipped kitchen, air conditioning, and a cozy balcony with direct ocean views. Its prime location, adjacent to El Conquistador Resort, ensures an exclusive, high-value setting. The unit includes one parking space and access to pool, security, and excellent amenities. The monthly maintenance fee is \$203.00, which includes water service. The annual insurance is \$2,607, and the annual property tax (CRIM) is \$864.

Fecha de cambio de estado del contrato: 2026-01-22

Refrigeración (Sí o No): true

País: US

Espacios cubiertos: 1

Días en el mercado: 1

Tipo de propiedad: Residential

Direcciones: Manténgase en la PR-53 Norte y tome la salida hacia Fajardo/Ceiba, luego siga los letreros en dirección a Las Croabas y El Conquistador. Incorpórese a la PR-987 (Cabezas de San Juan) y continúe recto; el Condominio Marina Lanais estará ubicado antes de llegar al Hotel El Conquistador, a mano derecha y frente al mar.

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Dormitorios: 1 cama

Medios baños: 0 medios baños

Clave del sistema fuente: 780006951

Total de baños (decimal): 1

Marca de tiempo de modificación del puente: 2026-01-23T11:52:21.020Z

Área total del edificio: 616

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-627-0600

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 397.73

Refrigeración: Mini-Split Unit(s)

Coordenadas: -65.639007, 18.340933

Condado o parroquia: Fajardo

Días acumulativos en el mercado: 1

Fuente de listado: MATRIX

Subtipo de propiedad: Condominium

