



**\$1,850,000**

- Commercial Sale
- Office

## **404 ANDALUCIA, SAN JUAN, PR, US, 00920**

<https://pomahome.com>

Office building available for sale \$1,850,000. The building sits on 4 properties at 404 and 406 Andalucia, 1002 Alesia and 403 Arabia. It is comprised of 12 office spaces and 25 parking spaces which produce \$12,450 per month rent.



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Commercial Sale

**Ciudad:** SAN JUAN

**Categoría:** Office

**Clave del sistema fuente:** 777866834

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2025-12-27T07:35:37.256Z

**Área total del edificio:** 11000

**Contacto preferido de la oficina de listado:**  
787-632-4300

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 168.18

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -66.078872, 18.413829

**Condado o parroquia:** San Juan

**Días en el mercado:** 1

**Tipo de propiedad:** Commercial Sale

**Direcciones:** Andalucia St near Roosevelt Ave.

**Fecha Agregada :** Agregado hace 3 meses

**Crear tour virtual automático (Sí o No):**  
true

**ID MLS:** 777866834

**Fuente del área del edificio:** Owner

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:** Office building available for sale \$1,850,000. The building sits on 4 properties at 404 and 406 Andalucia, 1002 Alesia and 403 Arabia. It is comprised of 12 office spaces and 25 parking spaces which produce \$12,450 per month rent.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2025-12-26

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Días acumulativos en el mercado:** 1

**Fuente de listado:** RETSUpdate

**Subtipo de propiedad:** Office

