



\$3,500,000

## 4 EMAJAGUA, SAN JUAN, PR, US, 00913

<https://pomahome.com>

- 6 camas
- 6 baños

Oceanfront opportunity in Puntas Las MarÃas! This spacious 4,994 sq. ft. property is located in an exclusive gated community, just steps from the beach, restaurants, shops, and hotels. The property features 6 bedrooms, each with its own bathroom and balcony with ocean views, plus large terraces, a pool with jacuzzi, and a 2-car garage. The [...]



---

### Lo esencial



**Direcciones:** Punta Las Marñas

**Fecha Agregada :** Agregado hace 12 meses

**Baños :** 6 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):**  
false

**ID MLS:** 761236647

**Total de baños (entero):** 7

**Fuente del área del edificio:** Appraiser

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:**

Oceanfront opportunity in Puntas Las Marñas! This spacious 4,994 sq. ft. property is located in an exclusive gated community, just steps from the beach, restaurants, shops, and hotels. The property features 6 bedrooms, each with its own bathroom and balcony with ocean views, plus large terraces, a pool with jacuzzi, and a 2-car garage. The layout is open and bright, perfect for relaxing or entertaining. The property need repairs, but with its unbeatable location and great potential, it's a rare find for anyone looking to invest or create their dream space by the sea.

**Fecha de cambio de estado del contrato:**  
2025-06-12

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 2

**Tipo de propiedad:** Residential

**Ciudad:** SAN JUAN

**Dormitorios:** 6 camas

**Medios baños:** 1 Medio baño

**Clave del sistema fuente:** 761236647

**Total de baños (decimal):** 6.5

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2025-06-12T16:13:28.170Z

**Área total del edificio:** 4994

**Contacto preferido de la oficina de listado:** 787-775-0624

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 700.84

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -66.039241, 18.454401

**Condado o parroquia:** San Juan

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Single Family Residence

