



\$545,000

- Commercial Sale
- Mixed Use

#339 COLL Y TOSTE, SAN JUAN, PR, US, 00901

<https://pomahome.com>

Excellent property in one of the best commercial locations in San Juan. It can be used as a home or as a commercial property for various purposes. It consists of four commercial offices, three full bathrooms, a reception area, parking for five vehicles, and three additional vehicles in the extended carport, with 311 square meters [...]



Lo esencial



Tipo: Commercial Sale

Direcciones: Autopista Las Américas en dirección de Caguas a SJ. Tomar la salida Ave. Domenech. Luego doblar a la derecha en la Ave. Cesar L. Gonzalez. Es la propiedad a la izquierda justo antes de llegar a la Ave. Coll y Toste (casi frente a la funeraria Buxeda)

Ciudad: SAN JUAN

Fecha Agregada : Agregado hace 8 meses

Categoría: Mixed Use

Crear tour virtual automático (Sí o No): false

Clave del sistema fuente: 763953118

ID MLS: 763953118

Marca de tiempo de modificación del puente: 2025-12-22T17:06:42.660Z

Fuente del área del edificio: Appraiser

Área total del edificio: 1715

Unidades del área del edificio: Square Feet

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-236-2169

Comentarios públicos del agente: Excellent property in one of the best commercial locations in San Juan. It can be used as a home or as a commercial property for various purposes. It consists of four commercial offices, three full bathrooms, a reception area, parking for five vehicles, and three additional vehicles in the extended carport, with 311 square meters of land. It includes 23 solar panels (only two years in use and \$274 monthly), two Tesla batteries, a commercial power generator, security cameras, security windows and doors, seven air conditioners (split units), a transfer switch, lighting, an in-line water heater, among other services.

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 317.78

Fecha de cambio de estado del contrato: 2025-07-06

Refrigeración: Mini-Split Unit(s)

Refrigeración (Sí o No): true

Coordenadas: -66.064924, 18.4117987

País: US

Condado o parroquia: San Juan

Días acumulativos en el mercado: 169

Días en el mercado: 169

Fuente de listado: MATRIX

Tipo de propiedad: Commercial Sale

Subtipo de propiedad: Mixed Use

