



\$33

290 JESÚS T. PIÑERO, SAN JUAN, PR, US, 00918

<https://pomahome.com>

290 Ave. Jesus T. Piñero Tower | Office Spaces for Lease – Class A building – Base rent \$18 /RSF – OPEX \$15 /RSF – Total rent: \$33 /RSF – Utilities included in rent – Full capacity power generator – 150k Gallon cistern – 24/7 Security – Centralized fire & alarm systems – Parking Ratio: [...]

Lo esencial

Direcciones: If heading from Puente Teodoro Moscoso: Head south on Av. Jesús T. Piñero/PR-17.

Fecha Agregada : Agregado hace 2 años

Clave del sistema fuente: 574984434

Marca de tiempo de modificación del puente: 2024-05-08T06:21:08.237Z

Área total del edificio: 95184

Contacto preferido de la oficina de listado: 787-235-9922

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 33

Refrigeración: Central Air

Coordenadas: -66.062085, 18.407659

Condado o parroquia: San Juan

Días en el mercado: 1014

Tipo de propiedad: Commercial Lease

Ciudad: SAN JUAN

Crear tour virtual automático (Sí o No): true

ID MLS: 574984434

Fuente del área del edificio: Owner

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente: 290 Ave. Jesus T. Piñero Tower | Office Spaces for Lease - Class A building - Base rent \$18 /RSF - OPEX \$15 /RSF - Total rent: \$33 /RSF - Utilities included in rent - Full capacity power generator - 150k Gallon cistern - 24/7 Security - Centralized fire & alarm systems - Parking Ratio: 4:1000 pkg. - Fiber-optic infrastructure - 4 High-speed elevators - Loading dock - Furnished upon request - Two entrance vestibules - Space distribution may be modified to suite the client needs SUITE 1103: - 1,570.56 RSF - \$4,319.04 /month - Reception area - Open space for 8 work stations - 3 private office with city views

Fecha de cambio de estado del contrato: 2022-02-15

Refrigeración (Sí o No): true

País: US

Días acumulativos en el mercado: 1014

Fuente de listado: MATRIX

Subtipo de propiedad: Office