



252 PONCE DE LEON AVE, SAN JUAN, PR, US, 00918

<https://pomahome.com>

\$2,600,000

- Commercial Lease
- Office



2 office towers in the heart of the Hato Rey Financial District on the corner of Ponce De Leon Ave and Chardon Ave across the street from Popular Center and AIG. Offices available for rent starting at \$26.00/sf/yr. Office spaces from 254sf to 14,622sf available. Also available are storage spaces.

Lo esencial



Tipo: Commercial Lease	Direcciones: On the Hato Rey Financial District.
Ciudad: SAN JUAN	Fecha Agregada : Agregado hace 2 años
Categoría: Office	Crear tour virtual automático (Sí o No): true
Clave del sistema fuente: 579221263	ID MLS: 579221263
Marca de tiempo de modificación del puente: 2025-12-19T18:45:24.833Z	Fuente del área del edificio: Owner
Área total del edificio: 120000	Unidades del área del edificio: Square Feet
Contacto preferido de la oficina de listado: 787-632-4300	Comentarios públicos del agente: 2 office towers in the heart of the Hato Rey Financial District on the corner of Ponce De Leon Ave and Chardon Ave across the street from Popular Center and AIG. Offices available for rent starting at \$26.00/sf/yr. Office spaces from 254sf to 14,622sf available. Also available are storage spaces.
Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 26	Fecha de cambio de estado del contrato: 2022-06-15
Refrigeración: Central Air	Refrigeración (Sí o No): true
Coordenadas: -66.057823, 18.425659	País: US
Condado o parroquia: San Juan	Días acumulativos en el mercado: 1283
Días en el mercado: 1283	Fuente de listado: MATRIX
Tipo de propiedad: Commercial Lease	Subtipo de propiedad: Office