



**\$1,295,000**

## **25 MUNOZ RIVERA, SAN JUAN, PR, US, 00901**

<https://pomahome.com>

Bahãa Plaza â Waterfront Elegance Welcome to this modern 1,486 sq ft flat with captivating views of the Ocean and Condado Lagoon. Offered unfurnished, itâs a blank canvas ready for your personal style. Residence Features 2 bedrooms, each with an en-suite bath 2.5 bathrooms in total (includes guest powder room) Bright open-concept kitchen and living [...]

- 2 camas
- 2 baños
- Residential
- Condominium



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Residential

**Ciudad:** SAN JUAN

**Categoría:** Condominium

**Baños :** 2 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):** true

**ID MLS:** 771108158

**Total de baños (entero):** 3

**Fuente del área del edificio:** Public Records

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:** Bahãa Plaza Waterfront Elegance Welcome to this modern 1,486 sq ft flat with captivating views of the Ocean and Condado Lagoon. Offered unfurnished, itâs a blank canvas ready for your personal style. Residence Features 2 bedrooms, each with an en-suite bath 2.5 bathrooms in total (includes guest powder room) Bright open-concept kitchen and living area framed by lagoon views Private balcony ideal for al-fresco dining and sunrise-to-sunset vistas Gourmet kitchen with white-marble backsplash and frost-white quartz countertop 2 parking spaces plus 1 storage unit Community Amenities Concierge & 24/7 security Full-power generator Swimming pool with sun deck Fitness center Location Set on the Condado waterfront at the gateway to Old San Juan, Bahãa Plaza places you steps from beaches, restaurants, shops, and cultural landmarks.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2025-09-29

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 2

**Días en el mercado:** 142

**Tipo de propiedad:** Residential

**Direcciones:** From Airport, take Baldorioty Avenue toward Old San Juan and exit onto Marginal Muãoz Rivera to reach Bahia Plaza.

**Fecha Agregada :** Agregado hace 2 semanas

**Dormitorios:** 2 camas

**Medios baños:** 1 Medio baño

**Clave del sistema fuente:** 771108158

**Total de baños (decimal):** 2.5

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2026-02-18T15:47:17.155Z

**Área total del edificio:** 1486

**Contacto preferido de la oficina de listado:** 787-409-2135

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 871.47

**Refrigeración:** Central Air

**Coordenadas:** -66.110846, 18.466449

**Condado o parroquia:** San Juan

**Días acumulativos en el mercado:** 142

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Condominium

