



\$150,000

2 BO. TRINIDAD KM 56.5, BARCELONETA, PR, US, 00617

<https://pomahome.com>

- 2 camas
- 1 baño
- Residential
- Single Family Residence

Development Potential Property offering excellent multifamily development potential. Existing foundation and upper structural elements are in place, providing a head start for future construction and potentially reducing development costs. The site previously accommodated a wood-frame residential structure, reflecting prior residential use. The property presents an opportunity for redevelopment or expansion, subject to zoning, permits, and [...]



Lo esencial



Tipo: Residential

Ciudad: BARCELONETA

Categoría: Single Family Residence

Baños : 1 baño

Crear tour virtual automático (Sí o No):
true

ID MLS: 780527146

Total de baños (entero): 1

Fuente del área del edificio: Public Records

Unidades del área del edificio: Square Feet

Comentarios públicos del agente:
Development Potential Property offering excellent multifamily development potential. Existing foundation and upper structural elements are in place, providing a head start for future construction and potentially reducing development costs. The site previously accommodated a wood-frame residential structure, reflecting prior residential use. The property presents an opportunity for redevelopment or expansion, subject to zoning, permits, and approvals by the appropriate authorities. Ideal for investors or developers seeking a property with existing structural groundwork.

Fecha de cambio de estado del contrato: 2026-01-28

Refrigeración (Sí o No): false

País: US

Días acumulativos en el mercado: 1

Fuente de listado: MATRIX

Subtipo de propiedad: Single Family Residence

Direcciones: Inicia en el Expreso 22 (PR-22) en dirección oeste si vienes desde San Juan, o este si vienes desde Arecibo/San Sebastián. Toma la salida hacia PR-2 Oeste. Busca la salida que conecta el Expreso 22 con la Carretera Estatal PR-2 hacia el oeste, dirección Aguadilla/Isabela. Una vez en PR-2 Oeste, continúa aproximadamente 10 km pasando pueblos Manatí y Florida. Al acercarte a Barceloneta, estarás viendo señalizaciones de barrio Trinidad. Busca el km 56 en la PR-2. Allí verás la entrada o giro hacia D & N Metal Recycling, ubicado justo frente a la Coop de Florida. Gira hacia ese punto y entra a la dirección indicada.

Fecha Agregada : Agregado hace 3 meses

Dormitorios: 2 camas

Medios baños: 0 medios baños

Clave del sistema fuente: 780527146

Total de baños (decimal): 1

Marca de tiempo de modificación del puente:
2026-01-29T11:55:24.680Z

Área total del edificio: 1200

Contacto preferido de la oficina de listado:
7872092875

Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados: 125

Refrigeración: None

Coordenadas: -66.54852351, 18.433268

Condado o parroquia: Barceloneta

Días en el mercado: 1

Tipo de propiedad: Residential

