



**\$1,800,000**

## **14 VIA BERGOAERE, RINCON, PR, US, 00677**

<https://pomahome.com>

- 6 camas
- 6 baños

Immerse yourself in 14 Via Bergoaere St., Ricon, Puerto Rico—a prime investment opportunity offering seller financing and fully furnished interiors. This unique property comprises two units with 6 bedrooms, 6 bathrooms, and 2 half baths, perfect for family living or rental potential. Enjoy the comfort and convenience of its family-friendly design in a sought-after location, [...]



---

### **Lo esencial**



**Direcciones:** Plaza Las Américas 525 Avenida F.D. Roosevelt, San Juan, 00918 Get on Autop. JosÃ© de Diego/PR-22 W - 4 min (2.0 km) Follow Autop. JosÃ© de Diego/PR-22 W to Carr. JosÃ© JoaquÃn "Yiye" Ãvila/Carr Puerto Rico 2 O/PR-2 W in Hatillo. Take exit 84B from Autop. JosÃ© de Diego/PR-22 W - 52 min (81.3 km) Continue on Carr Puerto Rico 2 O/PR-2 W. Drive to C. Via Bergodere in RincÃ³n - 1 hr 17 min (70.7 km) Pelican 1 - 950 C. Bastia, RincÃ³n, 00677

**Fecha Agregada :** Agregado hace 1 aÃ±o

**BaÃ±os :** 6 baÃ±os

**Crear tour virtual automÃ¡tico (SÃ­ o No):** false

**ID MLS:** 739470409

**Total de baÃ±os (entero):** 8

**Fuente del Ã¡rea del edificio:** Owner

**Unidades del Ã¡rea del edificio:** Square Feet

**Comentarios pÃºblicos del agente:** Immerse yourself in 14 Via Bergoaere St., Ricon, Puerto Ricoâa prime investment opportunity offering seller financing and fully furnished interiors. This unique property comprises two units with 6 bedrooms, 6 bathrooms, and 2 half baths, perfect for family living or rental potential. Enjoy the comfort and convenience of its family-friendly design in a sought-after location, close to beaches and local amenities. Seize this chance to invest in a versatile home with immediate and long-term advantages. Contact us to learn more about this captivating opportunity.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2024-10-25

**Refrigeraci3n (SÃ­ o No):** true

**PaÃ­s:** US

**Espacios cubiertos:** 4

**DÃ­as en el mercado:** 31

**Tipo de propiedad:** Residential

**Ciudad:** RINCON

**Dormitorios:** 6 camas

**Medios baÃ±os:** 2 medios baÃ±os

**Clave del sistema fuente:** 739470409

**Total de baÃ±os (decimal):** 7

**Marca de tiempo de modificaci3n del puente:** 2024-10-26T05:06:54.795Z

**Ãrea total del edificio:** 7462

**Contacto preferido de la oficina de listado:** 7873296241

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 241.22

**Refrigeraci3n:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -67.252666, 18.345967

**Condado o parroquia:** RincÃ³n

**DÃ­as acumulativos en el mercado:** 31

**Fuente de listado:** RETSUpdate

**Subtipo de propiedad:** 1/2 Duplex

