



## 111 PR-174, BAYAMON, PR, US, 00959

<https://pomahome.com>



Minillas Industrial building with Office and Retail space available for rent. Located on PR-174 close to the intersection of PR-177. In front of National lumber and near Costco. Zoned CU. Space 3 of 6,000sf is \$9.95 plus \$3.95 CAM. Office spaces 6 and 8 of 1,340 and 1,647sf are \$14.95 plus \$3.95 CAM. The building [...]

---

### Lo esencial



**Direcciones:** Next to Puerto Rico Coffee Roaster Sembrando el bien

**Fecha Agregada :** Agregado hace 1 año

**Clave del sistema fuente:** 546436605

**Marca de tiempo de modificación del puente:** 2024-09-27T16:40:49.249Z

**Área total del edificio:** 44097

**Contacto preferido de la oficina de listado:** 787-632-4300

**Precio de lista calculado por pies cuadrados calculados:** 9.95

**Refrigeración:** Central Air

**Coordenadas:** -66.142744, 18.380054

**Condado o parroquia:** Bayamón

**Días en el mercado:** 1463

**Tipo de propiedad:** Commercial Lease

**Ciudad:** BAYAMON

**Crear tour virtual automático (Sí o No):** true

**ID MLS:** 546436605

**Fuente del área del edificio:** Owner

**Unidades del área del edificio:** Square Feet

**Comentarios públicos del agente:** Minillas Industrial building with Office and Retail space available for rent. Located on PR-174 close to the intersection of PR-177. In front of National lumber and near Costco. Zoned CU. Space 3 of 6,000sf is \$9.95 plus \$3.95 CAM. Office spaces 6 and 8 of 1,340 and 1,647sf are \$14.95 plus \$3.95 CAM. The building has a 500Kva backup generator and 300 parking spaces suitable for office or call center uses. Spaces 6 and 8 each include 4 parking spaces with additional spaces available to rent. Space 3 fronts PR-174 and is suitable for a warehouse, a retail store as well as for offices.

**Fecha de cambio de estado del contrato:** 2020-11-23

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Días acumulativos en el mercado:** 1463

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Mixed Use

