



**\$1,195,000**

## **1 1, GUAYNABO, PR, US, 00969**

<https://pomahome.com>

Nestled in one of Guaynabo's most appreciated gated communities, this property is a prime opportunity. The two-story home features a spacious second floor with bedrooms, a large kitchen, and a dining area that opens up to a generous terrace and pool—perfect for entertaining. The first floor offers four open rooms that can be customized for [...]

- 5 camas
- 4 baños
- Residential
- Single Family Residence



---

### **Lo esencial**



**Tipo:** Residential

**Ciudad:** GUAYNABO

**Categoría:** Single Family Residence

**Baños :** 4 baños

**Crear tour virtual automático (Sí o No):**  
true

**ID MLS:** 770752318

**Total de baños (entero):** 5

**Fuente del área del edificio:** Owner

**Unidades del área del edificio:** Square  
Feet

**Comentarios públicos del agente:** Nestled in one of Guaynabo's most appreciated gated communities, this property is a prime opportunity. The two-story home features a spacious second floor with bedrooms, a large kitchen, and a dining area that opens up to a generous terrace and pool—perfect for entertaining. The first floor offers four open rooms that can be customized for a home office, gym, or schooling spaces. Additional features include a 3-car garage, Priced to sell! Contact us today to arrange a viewing!

**Refrigeración:** Mini-Split Unit(s)

**Coordenadas:** -66.103209, 18.356068

**Condado o parroquia:** Guaynabo

**Días acumulativos en el mercado:** 119

**Fuente de listado:** MATRIX

**Subtipo de propiedad:** Single Family  
Residence

**Direcciones:** Incorpórate a Carr Puerto Rico #2  
Gira a la derecha con dirección a Av. Wall 90  
metros Gira a la derecha con dirección # 602N  
CALLE 1 170 metros Gira a la izquierda con  
dirección a Calle 1 Tintillo Hills

**Fecha Agregada :** Agregado hace 2 semanas

**Dormitorios:** 5 camas

**Medios baños:** 1 Medio baño

**Clave del sistema fuente:** 770752318

**Total de baños (decimal):** 4.5

**Marca de tiempo de modificación del  
puente:** 2026-01-31T17:04:49.985Z

**Área total del edificio:** 4046

**Contacto preferido de la oficina de listado:**  
609-506-5604

**Fecha de cambio de estado del contrato:**  
2025-10-04

**Refrigeración (Sí o No):** true

**País:** US

**Espacios cubiertos:** 3

**Días en el mercado:** 119

**Tipo de propiedad:** Residential

